

# Du och din bostadsrättsförening



## OM TYSTNADSPLIKT



**Som styrelseledamot är risken stor att man inom ramen för sitt uppdrag kommer i kontakt med känsliga uppgifter av olika slag. Det är viktigt att den typen av information hanteras med varsamhet och gott omdöme så att varken en enskild bostadsrättsshavare eller föreningen lider skada.**

Har man tystnadsplikt innebär att man inte får sprida information eller andra uppgifter vidare som man får ta del av i sin tjänst eller genom det uppdrag man har. Exempel på detta inom föreningslivet är de handlingar som ligger som underlag för styrelsens beslut vid sammanträden eller uppgifter som framkommer under styrelsens mötesdiskussioner. I dessa sammanhang kan det förekomma uppgifter som berör enskild person och som kan vara känsliga för denne. Vad som exakt avhandlats under ett styrelsesammanträde och vilka underlag som fanns för besluten, ska alltså ledamöter och suppleanter inte diskutera med andra personer.

Det är också viktigt att protokollet formuleras så att det så tydligt som möjligt framgår vad ärendet innehållit och vilket beslut som fattats, utan att uppgifterna kränker eller skadar en enskild person. Vidare ska, såvida inte styrelsen tagit ett annat beslut, styrelsens beslut inte diskuteras med eller meddelas till person utanför styrelsen, innan protokollet är justerat och protokollutdragen utsända till dem det berör. Tystnadsplikten omfattar även personer som är adjungerade till styrelsen, liksom revisorer och valberedning. Den fortsätter också att gälla även efter att man avträtt från sitt förtroendeuppdrag.

### AKTUELLT LAGRUM

Enligt 9 kap. 12 §, 14 § och 26 § i bostadsrättslagen ska reglerna i lagen om ekonomiska föreningar (LEF) tillämpas avseende tystnadsplikten.

Styrelsen har enligt 6 kap 6 § LEF ett ansvar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Styrelseledamöterna ska alltså efter bästa förmåga ta hand om föreningens angelägenheter. Lider föreningen skada till följd av styrelseledamots slarv kan ledamoten bli skyldig att ersätta föreningen (10 kap. 1 § bostadsrättslagen med hänvisning till 13 kap. 1 § LEF).

Styrelsen har tystnadsplikt enligt 7 kap. 11 § LEF om uppgiften i fråga kan vara av väsentlig nackdel för föreningen. Som medlem i bostadsrättsföreningen har man då rätt att begära av styrelsen att uppgiften ska lämnas till föreningens revisor som har en månad på sig att avge skriftligt yttrande till styrelsen. Någon skyldighet att avslöja uppgiften finns dock inte för revisorn som inte heller ska uttala sig om huruvida styrelsen gjort rätt då den vägrat lämna ut upplysningen. Föreningsstämman kan inte fatta beslut om att styrelsen ska lämna ut uppgiften.